STADTGEMEINDE EISENERZ (Nr. 61101)

KG Eisenerz (60101)
KG Krumpental (60104)
KG Münichthal (60105)
KG Trofeng (60108)

2. Änderung des Stadtentwicklungskonzeptes Nr. 4.00 DIFFERENZPLAN ZUM ENTWICKLUNGSPLAN

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 6/2020

BESCHLUSS

STAND: 15.09.2022

Planverfasser und digitale Bearbeitung:

staatlich befugte und beeidete ZivilTechniker
Raumplanung & Raumordnung, Geographie
DI Maximilian Pumpernig
Mag. Christine Schwaberger
Mag. Gernot Peer, MSc
8020 Graz, Marianhilferstraße 20/1/9
Tel: 0316/833170, Fax: 0316/833170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17

Plangrundlage: Orthofoto
Stand: Juli u. September 2019

Bearb.: Ep/Ru
GZ: 068FR17

Maßstab = 1:10 000

10.000 m² = 1 ha

0 100 200 400 600 800 1 000 Meter

N

S:\02 - Wordsench-GIS\01 - ArcGIS-Archive\Gemeinden\Eisenerz\068FR17_Eisenerz_400_StR_01_4_Ä\Verlust\Aktuell\ENTW_Eisenerz_402.mxd

LEGENDE

gem. Planzeichenverordnung 2016, LGBl. Nr. 80/2016

- Gebiete mit baulicher Entwicklung - Bestand
- Gebiete mit baulicher Entwicklung - Potenzial
- Örtliche Vorrangzonen/Eignungszonen
- Absolute Entwicklungsgrenze
- Relative Entwicklungsgrenze
- 0.08 ha — Erweiterung der Gebiete mit baulicher Entwicklung
- 0.08 ha — Rücknahme der Gebiete mit baulicher Entwicklung
- Erweiterung örtlicher Vorrangzonen/Eignungszonen
- Rücknahme örtlicher Vorrangzonen/Eignungszonen
- Geänderte Entwicklungsgrenze - Siedlungspolitisch absolut
- Geänderte Entwicklungsgrenze - Siedlungspolitisch relativ
- Geänderte Entwicklungsgrenze - Naturräumlich absolut
- Geänderte Entwicklungsgrenze - Naturräumlich relativ
- Teilraumgrenze mit Zuordnung der Teilräume gem. REPRO Liezen:
  A - Bergland über der Waldgrenze und Kampfwaldzone
  B - Forstwirtschaftlich geprägtes Bergland
  C - Grünlandgeprägtes Bergland
  H - Siedlungs- und Industrielandschaften
  I - Bergbaulandschaften
- W->W+T — Funktionsänderung von Gebieten mit baulicher Entwicklung zB. W->W+T von Wohnen in Wohnen und Tourismus/Ferienwohnen
- 1 — Laufende Nummer der Änderung lt. Differenzliste
- GZ — Anpassungen an den geltenden Gefahrenzonenplan Eisenerz der WLV

GEFAHRENZONEN und HINWEISBEREICHE

- Rote Wildbach- und Lawinengefahrenzone
- Gelbe Wildbach- und Lawinengefahrenzone
- Blauer Vorbehaltsbereich TM - Technische Maßnahmen
- Brauner Hinweisbereich RU - Rutschung ST - Steinschlag UE - Überflutung

WASSERWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN UND HOCHWASSERGEFÄHRDUNGSBEREICHE

- HW30 — Hochwassergefährdungsbereich 30 jährlich
- HW100 — Hochwassergefährdungsbereich 100 jährlich

ERSICHTLICHMACHUNG - VERWALTUNGSGLIEDERUNG

- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

sonstige Inhalte sh. Legende zum Entwicklungsplan Nr. 4.02